Fêtes illégales, incendies, nuisances, insalubrité… vraiment fini le «bordel» dans le «village congolais» de Pierrefitte-sur-Seine (93) ? (MàJ)

03/07/2022 à 14h02



03/07/2022

Depuis plusieurs années, des restaurants clandestins s'installaient aux beaux jours, tous les week-ends, à ciel ouvert sur un terrain privé de la rue Jules-Vallès. Le lieu, frappé par un arrêté d'évacuation depuis le 15 mai, est en cours de nettoyage. Les riverains craignent cependant le retour des nuisances à tout moment.

C'était un « spot » devenu, au fil des années, très réputé dans la communauté congolaise d'Île-de-France, et même connu jusqu'en Afrique grâce aux réseaux sociaux. Le lieu ouvrait à partir du vendredi, 17 heures, puis les samedis et dimanches, dès le midi et souvent jusque tard dans la nuit.

(…)

Le Parisien

05/06/2022

Garages sauvages, église clandestine, ancienne casse transformée en espace de fête… Les riverains de la rue Jules Vallès à Pierrefitte-sur-Seine (Seine-Saint-Denis) n'en peuvent plus et demandent à ce que les autorités fassent le ménage.

"*On est abandonné, on est des une zone de non droit*", souffle un habitant de la rue Jules Vallès, M. H…, qui préfère rester anonyme. L'homme d'une cinquantaine d'années montre un portail en tôle au n°46. "*Il y a des gens ici qui sont pas très contents qu'on dénonce leur business*."

"Trois à quatre cents personnes qui défilent"

Derrière le portail fermé avec un cadenas, se trouve une ancienne casse dont le terrain s'est transformé depuis quatre ans en lieu de fête clandestin. "*Chaque week-end, il y a trois-quatre restaurants qui s'installent. Il y a des grillades, des ventes de boissons, tout ça au milieu d'épaves et de montagnes de pneus. Il y a jusqu'à quatre cents personnes qui défilent*", décrit le riverain excédé.

(…) En remontant vers l'avenue Lénine, la rue est également jalonnée de garages clandestins. Les voitures dont les carrosseries sont en cours de réparation sont garées à même la rue. "*La piscine Claire Supiot qui a été inaugurée juste à côté, c'est très bien, mais c'est un cache misère: c'est le tiers-monde dans cette rue*", estime Romain Potel, dénonçant une situation qui s'est dégradée en toute impunité.



Un quartier en attente de renouvellement urbain

Michel Fourcade, le maire PS de Pierrefitte-sur-Seine, indique être conscient du problème et se projette dans la métamorphose. “*Tout ce quartier est appelé à muter,* insiste-t-il. *Le problème c’est que le projet n’avance pas aussi vite qu’on le voudrait. Les propriétaires des parcelles problématiques ne veulent pas vendre à l’EPFIF* [Etablissement public foncier d’Ile-de-France].”

(…) Nuisances sonores, pollution, incivilités voire menaces: selon M. H… une voisine aurait fait une dépression et aurait décidé de partir. “*Nous on est coincé, notre pavillon a perdu tellement de valeur qu’on ne peut même plus le revendre*“, lâche-t-il désabusé en pointant la chaussée complètement défoncée.

Pour lui, la situation s’est dégradée en dix ans. “*A chaque*

fois c’est pareil, que ce soit l’église, les restos ou les garages sauvages: ils s’installent, voient que personne n’intervient et d’autres arrivent.”

(…) Citoyens.com

(Merci à BB)