Des logements sociaux à deux pas de l’Elysée

06/05/2021 à 18h18



A l’angle du 210, rue du Faubourg Saint-Honoré et du 32, rue Laure Diebold, dans le VIIIe arrondissement de Paris.© Cyril Bruneau A l’angle du 210, rue du Faubourg Saint-Honoré et du 32, rue Laure Diebold, dans le VIIIe arrondissement de Paris. Parmi les personnes qui vont investir ces appartements d’une à quatre pièces et présentes lors de l’inauguration, on trouve par exemple un agent hôtelier, une vacataire des activités périscolaires, un chômeur, un chauffeur livreur, une enseignante, une greffière au palais de justice de Paris, un gardien de la paix, un retraité ou encore une agente d’accueil de surveillance de la ville de Paris.

A peu de chose près, ses locataires seront les voisins d’Emmanuel Macron. Ce jeudi après-midi doit avoir lieu l’inauguration de deux ensembles HLM en plein VIIIe arrondissement de Paris, l’un des moins dotés en logements sociaux de la capitale (à peine 3,5% du parc). Le premier se trouve au 210, rue du Faubourg Saint-Honoré, où 23 logements ont été créés ex nihilo. Le projet a été programmé sous la première mandature d’Anne Hidalgo, il y a cinq ans. Il

s’inscrit dans une zone d’aménagement plus large, la ZAC Beaujon, située sur l’ancienne emprise de l’hôpital Beaujon, au centre du vaste îlot du Faubourg du Roule.

Les 12 appartements nichés au 45 de la rue du Miromesnil ont été construits à partir d’un bâti déjà existant. «*Il s’agit à l’origine d’un immeuble que la ville de Paris a préempté il y a trois ans*», indique Ian Brossat, adjoint PCF à la mairie de Paris en charge du logement. Le bâtiment devait être vendu à une société immobilière privée, Akelius, «*dont les pratiques sont assez contestées, elle avait mauvaise réputation à Paris*», dénonce l’adjoint. […]

Dans un futur proche, l’adjoint au logement indique qu’un «*grand projet*» de 250 logements sociaux est sur la table. Cette fois dans le VIIe, soit l’arrondissement le moins doté en la matière (le parc de logements sociaux se situe autour des 2%). Les appartements seront construits à la place des anciens bureaux du ministère de la Défense, situés dans l’îlot de Saint-Germain. «*Les travaux ont commencé et seront livrés d’ici deux ans*», promet Ian Brossat. […]

Libération