Les Algériens deuxième plus gros investisseurs dans l'immobilier en Ile-de-France

31/05/2015 à 11h20

L es Algériens se taillent une part importante des transactions immobilières réalisées par des étrangers en Ile-de-France, avec 10,2% des investissements consentis en Grande Couronne durant les trois premiers mois de l'année 2015 selon le quotidien algérien El Watan.

Résolument globe-trotters, nos compatriotes ont élu domicile dans diverses contrées. Pourtant, c'est en Europe que l'on trouve les exemples les plus courants, mais aussi et surtout des chiffres qui révèlent l'ampleur du phénomène.

Les données les plus récentes ont d'ailleurs été publiées jeudi par les notaires d'Ile de France. Elles démontrent non seulement que les Algériens se placent toujours parmi les plus gros acquéreurs étrangers dans l'immobilier parisien et francilien, mais aussi que les profils de ces derniers acquéreurs sont très variés.

Si l'idée selon laquelle l'immobilier de luxe parisien attire une certaine caste d'Algériens a fait consensus au fil des publications impliquant tel et tel responsable, il n'en demeure pas moins que d'autres catégories s'intéressent de plus en plus à l'immobilier en France.

C'est ainsi que les données présentées jeudi par les notaires d'Ile de France et largement relayées par divers médias hexagonaux mettent en évidence le rôle de plus en plus actif des Algériens dans le marché immobilier en France. Les données compilées par AFP, le magazine Challenges ainsi que la Tribune.fr précisent ainsi que les Algériens sont les deuxièmes plus gros investisseurs dans l'immobilier en Grande couronne, derrière les Portugais en s'accaparant 10,2% des transactions passées au premier trimestre de 2015.